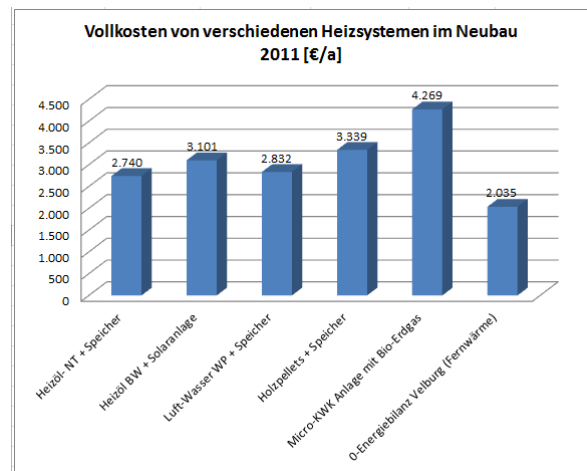
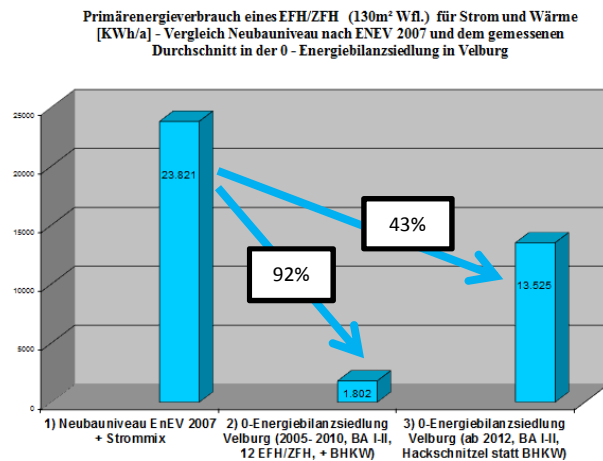


## Erste 0-Energiebilanzsiedlung der BRD in Velburg erfüllt bereits Umweltziele der Bundesregierung bis 2050! Kosten für die Beheizung im BA I/II (Fernwärme) im Vergleich zu BA III (Einzelheizung)

Beim Siedlungsprojekt Landschaftssiedlung Velburg wurde nachgewiesen: Die Klimaziele der Bundesregierung bis 2050 wurden durch das Nahwärmekonzept bereits erreicht! – Warum Bürgermeister Kraus bei dem Modellprojekt seit Jahren keine Zusammenarbeit wünscht, muss hinterfragt werden. Wir setzen auf Information und Transparenz. Wir laden deshalb nach Bestätigung der Referenten zu einer Infoveranstaltung mit Bundesumweltministerium, Landratsamt und Pressevertreter.

Im Folgenden eine Zusammenfassung: Im Jahr 1999 beschloss der Stadtrat ein innovatives Energieprojekt. Jetzt wird durch Messung bestätigt: Das Ziel des Bundesumweltministerium, bis zum Jahr 2050 den Primärenergieverbrauch um 80% zu reduzieren, wurde erreicht und mit **92% sogar übererfüllt** (vgl. nachfolgendes Diagramm). <sup>1) 2)</sup> Die Messwerte stammen aus dem Bauabschnitt I-II. Der Heizenergieverbrauch der ausgewählten Gebäude lag bei 57 KWh/m<sup>2</sup>/a, das entspricht **741 Liter Heizöl** für 130 m<sup>2</sup> Wohnfläche.



## Vollkosten für die Beheizung eines Einfamilienhauses (Neubau 2011) in der BRD im Vergleich zur Wärmeversorgung in der Landschaftssiedlung - Externe Untersuchungen

Aktuelle, externe Untersuchungen zeigen auch die Vollkosten für die Beheizung eines Einfamilienhauses in der BRD im Jahr 2011 für verschiedene Heizanlagen (vgl.3)). Die Ergebnisse könnten auch die teils hitzig geführte Diskussion über die Höhe des Fernwärmepreises in der 0- Energiebilanzsiedlung versachlichen. So hatte man als Eigentümer eines Einfamilienhauses im Jahr 2011 zwischen 2.740 € und 4.269 € pro Jahr für einen Neubau zu bezahlen (vgl. Heizsysteme im Diagramm rechts). Die Haltung des Bürgermeisters hatte zur Konsequenz, dass Bauherren im BA. III jetzt tatsächlich diese 4.269 € ausgeben müssen, um das gleiche Primärenergieziel zu erreichen wie die Fernwärmekunden im BAI/II, die in 2011 durchschnittlich nur insgesamt 2.035 € Vollkosten hatten (vgl. Diagramm). Die Stadtverwaltung hatte nämlich die Fernwärme im BA III nicht ermöglicht. Im BA IV stellt sich dem verantwortungsbewussten Bauherrn möglicherweise bald das gleiche Problem.

**Warum Bürgermeister Kraus nunmehr seit Jahren die Klärung seiner vertraglichen Verpflichtung hinsichtlich Fernwärme verweigert, leuchtet objektiv nicht ein.** Wir als Betreiber der Anlage sind nicht nur Treuhänder aller Anschließer, sondern fühlen uns auch selbst als Kunden (für 2 Gebäude) mit der Solidargemeinschaft Fernwärme verbunden. Wir haben versprochen, dass wir uns um weitere Klärung der undurchsichtigen Verhältnisse bei der Stadt bemühen. Wir haben dabei nichts zu verbergen. Bürgermeister Kraus definiert Transparenz möglicherweise anders. Wegen dieser Haltung bitten wir nunmehr um die Mithilfe einzelner Stadträte, die Ungereimtheiten aufzuklären (Liste der Fragen: [www.walter-ingenieure.eu](http://www.walter-ingenieure.eu) )

Information ist dabei wichtig. Die Walter Ingenieure GmbH lädt zu einer Veranstaltung alle Interessierten ein. Es geht nicht um Vorwürfe, sondern um Fakten zu den veröffentlichten Zahlen. Es kann nicht schaden, zunächst über die positiven Ergebnisse des Projektes zu berichten, zu dem trotz gegenseitiger Kritik zunächst **alle** Beteiligten beigetragen haben. Dazu werden wir neutrale Fachleute von Landratsamt, Bundesumweltministerium und die Medienvertreter einladen, um fachlich Stellung zu nehmen und die Ergebnisse zu diskutieren.

Walter Ingenieure GmbH im Febr. 2015, Dipl. Ing. C. Walter

1) [http://www.bmub.bund.de/fileadmin/Daten\\_BMU/Download\\_PDF/Aktionsprogramm\\_Klimaschutz/aktionsprogramm\\_klimaschutz\\_2020\\_broschueure.pdf](http://www.bmub.bund.de/fileadmin/Daten_BMU/Download_PDF/Aktionsprogramm_Klimaschutz/aktionsprogramm_klimaschutz_2020_broschueure.pdf)

2) Deutsche Energie-Agentur (dena), Energiebedarf und -verbrauch, Darmstadt 31. Mai 2012

3) ASUE Vollkosten von Heizanlagen : <http://asue.de/themen/energie-im-haus/broschueren/waermeversorgung.html>